

平成30年度大熊町特定復興再生拠点区域被災建物等解体撤去等及び除染等工事(その2)

No.	区分	ページ	条項	質問	回答
1	数量書	末尾	本工事費内訳書	代価表がございませんので、開示願います。	代価表を追加資料として提示します。
2	現場説明書	添付資料	別図1	解体等工事範囲について、地図に表記されている青線内の建物等をすべて解体撤去すると認識して宜しいでしょうか。又は、受注後に残置するべき建物を現説等により指示いただけるのでしょうか。ご教示願います。	解体撤去する建物は、契約後提示します。
3	入札説明書	1	3 (6)	入札保証保険証券の保証期間はいつからいつまででしょうか。ご教示願います。	保証期間は開札日から1ヶ月程度としてください。
4	入札説明書	3	4 (6)	(特定建設工事共同企業体にあつては、全ての構成員が主任技術者等を専任で配置できること……)と記載されています。JVで参加申請する場合、すべての構成員は様式(2-1)の提出が必要との理解でよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。
5	入札説明書共通仕様書1-1-4(2)	3 4	4 (7) 1-1-4- (2)	除染等共通仕様書(第11版)1-1-4(2)に記載されているとおり、当工事に配置の放射線管理責任者は受注者との直接的雇用関係は不要であり、また、他の除染工事の放射線管理責任者との兼任が可能との理解でよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。
6	入札説明書(様式2-2)		(様式2-2)配置予定技術者(放射線管理責任者)の能力	様式2-2の注記※3にて、「記載したすべての業務に係る業務従事期間が確認できる書類(契約書、仕様書等)を添付すること。」と記載されていますが、所属会社の証明印付きの経歴書は「確認できる書類」として認めていただけますでしょうか。ご教示願います。	認めることとします。
7	予定価格			予定価格につきまして、解体撤去等工事および除染等工事ともに一般管理費まで考慮した「工事価格」をそれぞれに算出し、合算した金額と考えてよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。
8	本工事費内訳書			資材等の適用単価月および単価地区は、解体撤去等工事および除染等工事ともに平成30年11月単価・南相馬と考えてよろしいでしょうか。違うようであれば、単価月と地区をご教示ください。	価格資料は平成30年12月 南相馬です。
9	本工事費内訳書			資材単価は、解体撤去等工事および除染等工事ともに、建設物価と積算資料の二誌平均と考えてよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。
10	本工事費内訳書			復興係数(共通仮設費率×1.5、現場管理費率×1.2)は、解体撤去等工事および除染等工事ともに適用されていると考えてよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。
11	本工事費内訳書			被災地で適用する建設機械等損料の補正(ブルドーザ、バックホウ、ダンプトラックの3機種について、運転1時間当たり損料の補正率5%)は、解体撤去等工事および除染等工事ともに適用されていると考えてよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。
12	本工事費内訳書		代価表単価表	解体撤去等工事および除染等工事ともに、代価表、単価表をご提示願います。	除染工事は、代価表を追加資料として提示します。
13	本工事費内訳書【解体撤去等工事】		積算基準	解体撤去等工事の基となる積算基準をご提示願います。	公共建築工事積算基準等を使用しています。
14	本工事費内訳書【解体撤去等工事】		共通費(共通仮設費率、現場管理費率)	共通費(率分)算定のための工期(T)は何か月でしょうか。ご教示願います。	約9ヶ月を設定しています。
15	本工事費内訳書【解体撤去等工事】	1/4	内訳書第1号木造建物解体	「基礎解体 1,050棟」について、数量が不明なため1棟当りの金額を算定することが困難です。下請け業者の手配・管理の実施や適切な施工計画を策定するために、代価数量もしくは数量計算書等をご提示願います。	建物物件が確定していないため(概略設計)、貴社で想定し算出してください。
16	本工事費内訳書【解体撤去等工事】	1/4	内訳書第1号木造建物解体	「木造上屋解体 1式」、「基礎解体 1,050棟」について、階層率をご提示願います。	特記仕様書別紙1を参照してください。
17	本工事費内訳書【解体撤去等工事】	3/4	内訳書第2号鉄骨造建物解体	「鉄骨造上屋解体 3,384m ² 」、「基礎解体 45棟」について、数量が不明なため1棟当りの金額を算定することが困難です。下請け業者の手配・管理の実施や適切な施工計画を策定するために、代価数量もしくは数量計算書等をご提示願います。	特記仕様書別紙1を参照のうえ、貴社で想定し算出してください。
18	本工事費内訳書【解体撤去等工事】	3/4	内訳書第2号鉄骨造建物解体	「鉄骨造上屋解体 3,384m ² 」、「基礎解体 45棟」について、建物の用途と階層率をご提示願います。	一般的な事務所・店舗等を想定し算出してください。
19	本工事費内訳書【解体撤去等工事】	4/4	内訳書第3号鉄筋コンクリート造建物解体	「鉄筋コンクリート上屋解体 846m ² 」、「基礎解体 27棟」について、数量が不明なため1棟当りの金額を算定することが困難です。下請け業者の手配・管理の実施や適切な施工計画を策定するために、代価数量もしくは数量計算書等をご提示願います。	特記仕様書別紙1を参照のうえ、貴社で想定し算出してください。

平成30年度大熊町特定復興再生拠点区域被災建物等解体撤去等及び除染等工事(その2)

No.	区分	ページ	条項	質問	回答
20	本工事費内訳書【解体撤去等工事】	4/4	内訳書第3号 鉄筋コンクリート造建物解体	「鉄筋コンクリート上屋解体 846m ² 」、「基礎解体 27棟」について、建物の用途と階層率をご提示願います。	一般的な事務所・店舗等を想定し算出してください。
21	本工事費内訳書【解体撤去等工事】	3	外部足場	「くさび緊結式足場(手すり先行方式) 176,326架m ² 」について、適用する歩掛をご提示願います。	貴社で想定し算出してください。
22	本工事費内訳書【解体撤去等工事】	3	廃材運搬費	廃材運搬費(4t車・運搬距離(片道)10km・積込費込)「17,865台」について、積込数量が不明なため1台当りの金額を算定することが困難です。下請け業者の手配・管理の実施や適切な施工計画を策定するために、代価数量もしくは数量計算書をご提示願います。	提示した台数で、算出してください。
23	本工事費内訳書【解体撤去等工事】	4	杭引き抜き工事	杭引き抜き工事(φ300 PC杭 杭長15m 2,160m)について、適用する工法をご提示願います。	無振動完全撤去既存杭引き抜き工法(材工共)を設定しています。
24	本工事費内訳書【解体撤去等工事】	4	杭引き抜き工事	杭引き抜き工事(φ300 PC杭 杭長15m 2,160m)について、労務単価の1.14倍の補正割増と特殊勤務手当は計上されていますでしょうか。ご教示願います。	計上していないものとして積算してください。
25	本工事費内訳書【解体撤去等工事】	4	アスベスト撤去	アスベスト撤去(外装仕上げ塗材アスベスト除去 大規模 A=500m ²)について、数量総括表では「小規模」と記載がありますが、本工事費内訳書が正と考えてよろしいでしょうか。	貴見のとおり「大規模」として積算してください。なお、公告資料を差し替えます。
26	本工事費内訳書【解体撤去等工事】	4	アスベスト撤去	アスベスト撤去(外装仕上げ塗材アスベスト除去 大規模 A=500m ²)について、適用する工法をご提示願います。	剥離剤併用手工具ケレン工法を設定しています。
27	本工事費内訳書【解体撤去等工事】	4	アスベスト撤去	アスベスト撤去(外装仕上げ塗材アスベスト除去 大規模 A=500m ²)について、労務単価の1.14倍の補正割増と特殊勤務手当は計上されていますでしょうか。ご教示願います。	計上していないものとして積算してください。
28	本工事費内訳書【解体撤去等工事】	4	空間線量測定費用	「空間線量測定費用(事前、(事後)」について、「300件×5測点×10%」と記載がありますが、「10件に1件、空間線量測定を実施する」と考えてよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。
29	本工事費内訳書【解体撤去等工事】	4	空間線量測定費用	前記について、線量測定を実施する物件は、任意の物件と考えてよろしいでしょうか。	契約後、監督職員から別途指示します。
30	本工事費内訳書【除染等工事】	8	8.1.2.6 客土	客土材については、「埋戻し用 砂」と考えてよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。
31	本工事費内訳書【除染等工事】	9	8.1.7 石礫除去	「8.1.7 石礫除去(8.1.7.1-1)石礫除去(人力)から、石礫破碎(粉碎まで7工種)」について、「除染特別地域における除染等工事暫定積算基準(第11版(改定版))」には記載がありません。適用歩掛等をご提示願います。	代価表を追加資料として提示します。
32	現場説明書	3	17.その他諸経費の算定	「建物等解体撤去等工事の諸経費の算定に当たっては、公共建築工事共通費積算基準を準用している。」との記載がありますが、平成28年12月20日改定版を適用していると考えてよろしいでしょうか。	公共建築工事積算基準(平成29年版)を使用しています。
33	特記仕様書	4	1.(1)解体対象建物等	300件と記載がありますが、解体建物各々の明細・集計表等をご提示願います。	契約後提示します。
34	特記仕様書	18	第三編 除染等工事編 第1章総則 4.(5)	「…共通仮設費率分中の実績変更対象費を差し引いた後…」 「…現場管理費中の実績変更対象費を差し引いた後…」との記載がありますが、共通仮設費率分中および現場管理費中、各々の「実績変更対象費」は、それぞれ何%でしょうか。	契約後提示します。
35	入札説明書	1	3(6)入札保証金	入札保証金について、入札保証保険証券の保証期間は何日まで設定すればよろしいでしょうか。	保証期間は開札日から1ヶ月程度としてください。
36	入札説明書	3	4(6)	(特定建設工事共同企業体にあつては、全ての構成員が主任技術者等を専任で配置できること…)と記載されています。JVで参加申請する場合、すべての構成員は様式2の提出が必要との理解でよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。
37	入札説明書	3	4(7)	除染等共通仕様書(第11版)1-1-4(2)に記載されているとおり、他の環境省福島地方環境事務所が発注する除染工事の放射線管理責任者との兼任が可能との理解でよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。
38	入札説明書	5	7(4)提出部数	副15部について、提案者が特定できないよう、提案者の社名(印影を含む)を黒く塗りつぶすこととありますが、技術提案書において工事実績(工事名)まで黒く塗りつぶさなくてもよろしいでしょうか。	工事実績(工事名)は塗りつぶす必要はありません。
39	入札説明書	5、6	7(4)提出部数、7(6)イ(イ)	技術提案書(様式3~5)については、両面印刷可との記述がありますが、その他の提出する申請書類等(様式2など)は、A4サイズ両面で印刷してよろしいでしょうか。	両面印刷可です。

平成30年度大熊町特定復興再生拠点区域被災建物等解体撤去等及び除染等工事(その2)

No.	区分	ページ	条項	質問	回答
40	入札説明書	6	7(6)ウ	同一の主任技術者等を重複して複数の工事の配置予定技術者に…入札をしてはならず直ちに申請書及び提案書の取下げを行うこととありますが、落札者決定通知が出る前に別の工事の入札をした場合は、入札した後に結果が判明した時点で遅滞なく取下げをおこなうということでしょうか。	別の工事で落札決定がされ、本工事に参加できなくなった場合は、速やかに取り下げを申し出て下さい。本工事の落札決定後に辞退された場合は、指名停止の措置の対象となります。
41	入札説明書	6	7(6)イ(ア) III(a)	「地元」とは、大熊町および大熊町に隣接する市町村を指すのでしょうか。または、福島県内の市町村全域を指すのでしょうか。	大熊町とその近隣市町村を中心とした福島県内を想定しています。
42	入札説明書	6	7(6)イ(ア) III(b)	「施工時」とは、通勤・帰宅時を除くと考えてよろしいでしょうか。	作業時間のみとなります。
43	入札説明書	6	7(6)イ(イ)	技術提案を記載する箇所を上下左右に広げたり、行間や表のセルの大きさを変更してもよろしいでしょうか。また、欄外に記載された注意書き(※、注1など)等を削除してもよろしいでしょうか。	A4サイズ、文字サイズ10.5ポイント、文字色黒、装飾文字不可以外の制限はございません。注意書きは削除可です。
44	入札説明書	6	7(6)イ(イ)	技術提案書での記述は、文字サイズ10.5ポイント、文字色は黒とし、装飾文字を使用しないこととありますが、フォントについては変更してもよろしいでしょうか。	フォントの変更は可能です。
45	特記仕様書	20	5. 除去土壌等の保管	仮置場の位置図は別図1のとおりとありますが、別図1に記載がありません。仮置場の位置をご教示願います。	別図1に記載し、差し替えます。
46	特記仕様書	27	添付図面 工事実施位置図	工事実施位置図に除染工事範囲が示されていますが、除染工事範囲の中には解体工事も含まれるという認識でよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。
47	数量総括表【除染】別紙2		8. 農地 石礫除去	「代価表8.1.7.1-(1)～(4)」の記載がありますが、「除染等工事暫定積算基準 平成30年5月」にはこの番号の項目が記載されていません。どの積算基準に記載されているのでしょうか。	代価表を追加資料として提示します。
48	工事費内訳書	1/4、3/4	内訳書第1号 木造物解体、内訳書第2号鉄骨造建物解体	特記仕様書P4では解体対象建物等は300件と示されていますが、工事費内訳書では基礎解体(土工事含む)は合計1,122棟分(木造1,050棟+鉄骨造45棟+鉄筋コンクリート造27棟)となっています。300件に1,122棟分あるという認識でよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。
49	工事費内訳書	全般		本工事で使用する資材ならびに機械器具損料等において特別調査を実施されているものはございますか。ある場合にはそれぞれの名称および単価をご教示願います。	特別調査単価は計上していません。各社で想定し算出してください。
50	工事費内訳書	全般		間接工事費の経費率算定には、復興係数(共通仮設費率:1.5、現場管理費率:1.2)は考慮されているでしょうか。ご教示願います。	貴見のとおりです。
51	工事費内訳書	全般		本工事で使用する公共工事設計労務単価は平成30年度を適用すると考えてよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。
52	工事費内訳書	全般		本工事に使用する積算資材単価は「建設物価」と「積算資料」との二誌平均値を採用していると考えてよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。
53	工事費内訳書	全般		本工事に使用する積算資材単価の「建設物価」と「積算資料」の採用年月をご教示願います。	価格資料は平成30年12月です。
54	工事費内訳書	全般		本工事で採用されている機械損料は「平成30年度版建設機械等損料表」を採用されていると考えてよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。
55	工事費内訳書	全般		工事の履行期間が、契約締結の翌日から平成31年10月31日までとの記載がありますが、積算上考えられている工期の月数もしくは日数をご教示願います。	約9ヶ月を設定しています。
56	その他			本工事の解体対象物に「ガソリンスタンド」はありますか、ご教示願います。	ガソリンスタンドは想定していません。
57	積算資料	全般	—	本工事で使用している市販本(建設物価・積算資料等)の採用年・採用月をご教示下さい。	価格資料は平成30年12月です。
58	経費計算	全般	—	本工事の環境再生工事 解体では、被災地での間接費の割り増しを行う『復興係数(共通仮設費:1.5、現場管理費:1.2)』が適用されると考えて良いでしょうか。	貴見のとおりです。
59	経費計算	全般	—	本工事の除染工事では、被災地での間接費の割り増しを行う『復興係数(共通仮設費:1.5、現場管理費:1.2)』が適用されると考えて良いでしょうか。	貴見のとおりです。

平成30年度大熊町特定復興再生拠点区域被災建物等解体撤去等及び除染等工事(その2)

No.	区分	ページ	条項	質問	回答
60	経費計算	全般	—	本工事は、環境再生工事及び除染工事を別々に経費計算して、合算して工事費合計額を算出していると考えて良いでしょうか。	貴見のとおりです。
61	現場説明書	4	17.その他	現場説明書 17. その他 (P4) に「本工事は施工箇所が複数点在する工事であり、・・・」と記載されていますので、『施工箇所が点在する工事の積算』が採用されていると考えて良いでしょうか。	施工箇所が点在することから、元方安全衛生管理補助員を計上しています。工区分けしないものとして積算してください。
62	入札説明書	2	3(8)ア	総価契約単価合意方式について「契約締結後〔詳細設計完了後に行う契約変更後〕」とありますが、公示資料による仮数量であるとの認識でよろしいでしょうか。	本工事においては詳細設計は行いません。公示資料の数量で協議を行います。
63	特記仕様書	2	4(6)	本工事では建物解体工事が300件あり、『簡易ゲート』も300箇所以上の設置となります。これは共通仮設費の率計上では賅いきれない内容と考えます。仮設費積み上げと考えるとよろしいでしょうか。	安全施設類の設置・撤去、補修に要する費用は、共通仮設費の率計上に含まれております。なお、建物等解体工事の出入口には、監督職員と協議の上、安全策を講じることとします。
64	本工事費内訳書	6	改修建設工事率	共通仮設費（率分）の積算は、改修建設工事率が採用されておりますが、設定している工期（T）をご教示下さい。	約9ヶ月を設定しています。
65	本工事費内訳書	6	改修建設工事率	現場管理費（率分）の積算は、改修建設工事率が採用されておりますが、設定している工期（T）をご教示下さい。	約9ヶ月を設定しています。
66	数量総括表【除染】別紙2	—	—	除染工事-除染-8. 農地-石礫除去-『石礫破碎（粉砕）』が計上されておりますが、「除染等工事暫定積算基準」に該当項目が見受けられませんでしたので、歩掛りをご教示下さい。	代価表を追加資料として提示します。
67	数量総括表【除染】別紙2	—	—	除染工事-除染-10. 果樹園-土壌-『果樹の柵・支柱撤去』が計上されておりますが、「除染等工事暫定積算基準」に該当項目が見受けられませんでしたので、歩掛りをご教示下さい。	代価表を追加資料として提示します。
68	数量総括表【除染】別紙2	—	—	除染工事-除染-材料費-材料費-『耐候性大型土のう（ポリエチレン製内袋）』が計上されておりますが、長期仮設対応（3年）型と考えると良いでしょうか。	貴見のとおりです。
69	数量総括表【除染】別紙2	—	—	除染工事-除染-材料費-材料費-『耐候性大型土のう（ポリエチレン製内袋）』が計上されておりますが、単価は、市販本の平均値を採用していると考えて良いでしょうか。	貴社で想定し算出してください。
70	数量総括表【除染】別紙2	—	—	諸経費対象外項目に『被ばく線量登録管理制度参加（H30）』が計上されておりますが、定期線量登録及び記録引渡の費用と考えると良いでしょうか。	貴見のとおりです。
71	数量総括表【除染】別紙2	—	—	諸経費対象外項目に『被ばく線量登録管理制度参加（H30）』が計上されておりますが、平成30年分年度の費用（年額）のみを計上すれば良いでしょうか。	平成30年度分の費用（年額）を計上してください。
72	解体工事基準書	—	—	本工事には、解体工事が計上されておりますが、使用している積算基準書名等をご教示下さい。	公共建築工事積算基準等を使用しています。
73	解体工事基準書	—	—	本工事の解体工事が、専門業者からの見積もりが採用されている場合は、それぞれの業者名をご教示下さい。	専門業者からの見積もりは採用していません。