

平成30年度中間貯蔵施設区域内家屋等解体工事(大熊町・双葉町) 質問・回答

No.	区分	ページ	条項	質問	回答
1	入札説明書	3	4 競争参加 資格 (4)	文面に【特定建設工事共同企業体においては、構成員の全てが「土木工事」に係る「A」等級の認定を受け」と表記がありますが、土木工事の等級については、東北地域についての資格が必要でしょうか、ご教授お願いします。	東北地域が必要とは限りません。
2	入札説明書	2	2(8)	工事実施形態 等別調査価格(臨時調査)及び見積徴収結果に基づき資材単価に関する情報について、情報を希望いたします。	質問回答時に合わせて開示します。
3	入札説明書	2	2(9)	総価契約単価合意方式について、今回の内訳書に記載する単価をもって数量変更時の単価(総価契約時の合意単価)となるのでしょうか。	「総価契約単価合意方式実施要領」に基づく合意方式により定めた単価になります。
4	入札説明書	3	3(8)	配置予定の放射線管理責任者については、直接的かつ恒常的な雇用関係を必要としない。とありますが、他社の有資格者を仮入れし常駐管理させれば宜しいのでしょうか。	「仮入れ」の意味は不明ですが、他社の有資格者に常駐管理させることは可能です。
5	入札説明書	P.5	7.(4)	「参加資格資格申請書等(申請様式1及び様式1～8)」と記載がありますが、様式6は工事内訳書となっております。申請書(様式1)及び提案書等(様式2(企業実績)、様式3(配置予定技術者)、様式4(技術提案書)、様式5(ワーク・ライフ・バランス取組状況)」の提出と解して宜しいでしょうか。	申請書様式1及び様式2～5に訂正して、訂正版を掲載します。
6	入札説明書	P.12	13.(3)	工事費内訳書の記載レベルについては単価までとありますが、配布の設計図書中の「本工事費内訳書」及び「内訳書」記載の内容までと解して宜しいでしょうか(代価表までの提出を要しますでしょうか)。	貴見のとおりです。 代価表まで提出いただく必要はありません。
7	入札説明書	P.12	13.(3)	工事費内訳書の提出様式は自由(書式及びデータ形式(EXCEL、PDFなど)について)と解して宜しいでしょうか。	入札説明書(様式6)により提出してください。
8	入札説明書	P.13	15.(1)	施工体制に係るヒアリングについては、「申請書及び提案書等、入札書、工事費内訳書、様式9～11の内容により～」とありますが、同項(3)において様式9～11は追加資料の一部と記載があります。入札時まで、別途、様式9～11の提出は要しますでしょうか。また、必要であれば提出方法のご指示をお願い致します。	15(1)に記載のとおり、開札後、予定価格の制限の範囲内の価格で入札したすべての者が提出することとなります。
9	現場説明書	2	7	労働者等の宿舍設置・撤去等に関する事項②借上費(アパート等の借り上げ費用を元請が直接契約した場合のみ)③宿泊費とありますが、借上げた賃料すべて(宿泊を希望する労働者全員分)が変更の対象でしょうか、	契約後の協議となりますが、一定条件に該当する場合は協議対象となります。
10	現場説明書	3	13(2)	家屋解体におけるアスベスト含有の分析及び処理について、分析の必要があると判断し調査した結果、アスベストの含有が無かった場合においても、分析の費用については設計変更の対象として宜しいのですか。	貴見のとおりですが、分析の必要性については、監督職員との事前協議が必要となります。

平成30年度中間貯蔵施設区域内家屋等解体工事(大熊町・双葉町) 質問・回答

No.	区分	ページ	条項	質問	回答
11	現場説明書	4	15(4)	解体物仮置場の測量費の計上について、対象仮置場の面積等が解る資料が無く、一式としてある為金額算定に苦慮しています。図面又は面積等をご指示願います。	見積りにあたっては、【現場説明書等】のうち(業務内訳書)「中間貯蔵施設区域内(国道6号沿線)1工区(測量)」の資料を参照して下さい。
12	特記仕様書	2	3工事対象地域	今回解体工事施工対象地域(1～3工区)の位置が解る図面もしくは地図等をご提示願います。	工事対象地域は、「特記仕様書3.」のとおりです。図面等は、契約締結後、監督職員から提示します。
13	特記仕様書	9	第5章 報告 2(1)	本工事に係る情報の管理を主に担当する情報担当者については、監理技術者が兼務する事は可能でしょうか。	可能です。
14	積算資料	全般	—	本工事の積算において、積算資料あるいは建設物価は平成何年何月月号を採用しているのでしょうか。今回の前払金支出割合は何%でしょうか。契約保証については金銭的補償が役務的補償のどちらでしょうか。ご教示願います。	積算資料等については、平成30年8月単価とします。前払金については、「工事請負契約書(案)第34条」を参照してください。契約保証については、「工事請負契約書(案)第4条」を参照してください。
15	解体撤去等積算資料	12頁	本工事費内訳書 共通仮設費	共通仮設費(率分)の計算における、工期設定は何か月でしょうか。ご教示願います。	入札参加者において、適正に見積をして下さい。
16	解体撤去等積算資料	19頁	代価表	木造建物解体工事 上屋解体【手間のみ】 一戸建住宅...とありますが、戸建住宅の階数により㎡単価が変わります。59棟の詳細についてご教示願います。	「公共建築工事積算基準資料(平成29年度)1、共通事項」を参照し、適正に見積をして下さい。
17	解体撤去等積算資料	32頁	代価表	14号代価表の構成比・積算地区単価・基準地区単価の計算方法について、どの項目が13号代価表単価になるのか、ご教示願います。	「国土交通省土木工事標準積算基準書(河川・道路編)」を参照し、適正に見積をして下さい。
18	入札説明書	2	3(8)工事実施形態	特別調査価格(臨時調査)及び見積徴収結果に基づく資材単価に関する情報提供を希望しますので、「特調単価」の公表を願います。	質問回答時に合わせて開示します。
19	入札説明書	6	7(4)提出部数	副15部について、提案者が特定できないよう、提案者の社名(印影を含む)を黒く塗りつぶすことありますが、技術提案書において工事実績(工事名)まで黒く塗りつぶさなくてもよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。
20	入札説明書	6	7(6)ア	入札説明書において、ア入札参加者(企業)の実績(様式1)とありますが、ワードファイル様式1-4においては、(様式2)となっております。入札説明書の記述を(様式2)と読み替えてよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。差替え版を掲載します。

平成30年度中間貯蔵施設区域内家屋等解体工事(大熊町・双葉町) 質問・回答

No.	区分	ページ	条項	質問	回答
21	入札説明書	6	7(6)イ	入札説明書において、イ配置予定技術者等(様式2)とありますが、ワードファイル様式1-4においては、(様式3)となっております。入札説明書の記述を(様式3)と読み替えてよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。 差替え版を掲載します。
22	入札説明書	6	7(6)イ	入札説明書において、イ配置予定技術者等(様式2)に品質証明員の記載はありませんが、ワードファイル様式1-4においては、品質証明員を記載する書類が含まれておりません。申請書等に品質証明員の書類の添付が必要でしょうか。	様式3-3「業一予定技術者(品質証明員)」の能力」提出不要です。 差替え版を掲載します。
23	入札説明書	6	7(6)イ	入札説明書において、ウ技術提案書(様式3)とありますが、ワードファイル様式1-4においては、(様式4)となっております。入札説明書の記述を(様式3)と読み替えてよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。 差替え版を掲載します。
24	入札説明書	6	7(6)ウ(イ)	技術提案書での提案について、装飾文字を使用しないこととありますが、装飾文字とは、太字、アンダーバー、斜め字等のことを指すのでしょうか。また、フォントの変更は装飾文字の使用に該当するのでしょうか。	前段－貴見の通りです。 後段－該当します。
25	入札説明書	6	7(6)ウ(イ)	技術提案書の様式について、余白、行間、文字間隔、表セルの大きさを変更してもよろしいでしょうか。	変更可能です。
26	入札説明書	6、7	競争参加資格の確認等	特定建設工事共同企業体を結成して参加申請する場合、代表者が監理技術者または主任技術者を配置することで宜しいでしょうか。	入札説明書4(7)に記載のとおりです。
27	入札説明書	7	7(6)エ	入札説明書において、ワーク・ライフ・バランス等の推進に関する取組状況(様式4)、エクセルファイル様式5においては、(様式5)となっております。入札説明書の記述を(様式5)と読み替えてよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。 差替え版を掲載します。
28	入札説明書	12	13工事費内訳書の提出	入札説明書において、工事費内訳書(様式5)とありますが、エクセルファイル様式6-19においては、(様式6)となっております。入札説明書の記述を(様式6)と読み替えてよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。 差替え版を掲載します。
29	特記仕様書	4	第3章 2. 2-1 (1)	解体前後の空間線量の測定で、「解体対象建物等がある敷地内の5箇所」とありますが、基本的に建屋毎に測定すると言うことでしょうか。ご教示願います。	対象敷地内の5箇所です。詳細は監督職員と協議になります。
30	特記仕様書	4	第3章 2. 2-1 (2)	「アスベスト使用の有無は目視等により確認」とありますが、目視以外での確認方法をご教示願います。	書類によりアスベストの有無が確認できる等を示します。
31	特記仕様書	5	第3章 2. 2-1 (3)	解体廃棄物の処理及び保管等において、「保管に当たっては、必要に応じてシートがけ等を行うこと」とありますが、シートの種類およびシートかけが必要となる廃棄物の種類をご教示願います。	契約締結後、必要に応じて別途監督職員から指示します。

平成30年度中間貯蔵施設区域内家屋等解体工事(大熊町・双葉町) 質問・回答

No.	区分	ページ	条項	質問	回答
32	特記仕様書	6	第3章 2. 2-1 (4) 1)	⑩小型家電の内、「ファンヒーターから灯油を抜いておくこと」との記載がありますが、抜いた灯油の保管方法をご教示願います。また同様にカセットボンベの保管方法についてもご教示願います。	契約締結後、必要に応じて別途監督職員から指示します。
33	特記仕様書	6	第3章 2. 2-2 (1) 2) ロ)	伐採・除根完了後、敷地の整地を行うこととありますが、除根の状態から整地をすれば宜しいでしょうか。それとも山砂等を搬入の上、整地とする必要があるのか、ご教示願います。	山砂等の搬入は想定していません。必要となる場合は別途協議します。
34	特記仕様書		別紙	家屋等解体工事において基礎コンクリート解体工事の記載はありますが、杭引き抜き工事等の項目がございません。杭が存在した場合、設計変更の対象と考えて宜しいでしょうか。	差替え版を掲載します。
35	工事費内訳書	全般	資材単価	本工事に使用する積算資材単価の「建設物価」および「積算資料」の採用年月をご教示願います。	平成30年8月単価とします。
36	工事費内訳書	全般	資材単価	本工事に使用する積算資材単価は「建設物価」と「積算資料」との二誌平均値を採用していると考えてよろしいでしょうか。	入札参加者において、適正に見積をしてください。
37	工事費内訳書	全般	資材単価	本工事に使用する積算資材の地区単価は「南相馬」と考えてよろしいでしょうか。	入札参加者において、適正に見積をしてください。
38	工事費内訳書	全般	資材単価	特記仕様書において切込碎石(C-40)の調達地域が大熊地区、双葉地区となっており、これらの材料単価は特別調査と考えられます。それぞれの地区での材料単価をご教示願います。	質問回答時に合わせて開示します。
39	工事費内訳書	全般	資材単価 機械器具損料	本工事で使用する上記以外の資材ならびに機械器具損料等において特別調査を実施されているものはございますか。ある場合にはそれぞれの名称および単価をご教示願います。	上記の資材以外はありません。
40	工事費内訳書	全般	家屋等解体工事 解体物仮置場設置工事	当該工事の積算における工事設計労務単価において、時間的制約を受けることによる補正割増(1.14または1.06など)は計上されておりますでしょうか？	「現場説明書」3. に記載のとおりです。
41	工事費内訳書	全般	工期の設定	工事の履行期間が、契約締結の翌日から平成32年8月24日までとの記載がありますが、積算上考えられている工期の月数もしくは日数をご教示願います。	入札参加者において、適正に見積をしてください。
42	現場説明書	3、4	13.家屋等解体工事に関する事項	解体対象物は電力供給されていないと見込み、電力廃止手続きや切り離し工事が発生した場合は、設計変更の対象と考えて宜しいでしょうか。	差替え版を掲載します。

平成30年度中間貯蔵施設区域内家屋等解体工事(大熊町・双葉町) 質問・回答

No.	区分	ページ	条項	質問	回答
43	現場説明書	3、4	13.家屋等解体工事に関する事項	解体対象物は水道供給されていないと見込み、水道廃止手続きや切り離し工事が発生した場合は、設計変更の対象と考えて宜しいでしょうか。	差替え版を掲載します。
44	現場説明書	3、4	13.家屋等解体工事に関する事項	解体対象物は汚水排水管は接続されていないと見込み、土中排水管切り離し工事が発生した場合は、設計変更の対象と考えて宜しいでしょうか。	差替え版を掲載します。
45	現場説明書	3、4	13.家屋等解体工事に関する事項	解体対象物はガス供給されていないと見込み、ガス廃止手続きや切り離し工事が発生した場合は、設計変更の対象と考えて宜しいでしょうか。	差替え版を掲載します。
46	その他		被災家屋等解体について	被災家屋等解体につきまして、建物解体申請、現地調査・内容確認(権利関係、東京電力賠償関係)、解体着手前の三者立会い(申請者、環境省、工事業)は必要となる場合、設計変更の対象となりますでしょうか。	建物は、すべて契約済み物件を想定しています。
47	その他		申請様式2	入札説明書4(6)に掲げる「元請として完了した除染工事の実績又は環境省における中間貯蔵施設に関する施工の実績」とありますが、除染工事は必要でしょうか。	差替え版を掲載します。