

様式 4 号

契 約 変 更 の 内 容

事務所名：福島地方環境事務所

工 事 名	令和 4 年度中間貯蔵施設区域内家屋等解体工事（その 2）（第 7 回変更）
契 約 変 更 年 月 日	令和 7 年 8 月 2 7 日
工 事 種 別	建築工事
工 事 場 所	福島県双葉郡大熊町地内及び双葉町地内
契 約 業 者 名	西松建設株式会社北日本支社
契 約 業 者 の 住 所	宮城県仙台市青葉区中央四丁目 6 番 1 号
工 期 （ 自 ）	令和 4 年 9 月 7 日
工 期 （ 至 ）	令和 7 年 8 月 2 9 日
工 事 概 要	（１）家屋等解体工事 ア 家屋解体工 イ 付属物及び工作物等の取壊し・撤去工 ウ 解体等に伴う発生材の運搬・処分 エ 解体物等置場整備工 （２）上部シート補修工事
契 約 金 額	金 4, 1 0 0, 8 0 0, 0 0 0 円（消費税込）
変更後の契約金額	金 4, 2 6 1, 4 0 0, 0 0 0 円（消費税込）
変 更 理 由	数量が確定したことにより、設計数量が変更となったことから、設計変更をするもの。

様式 4 号

契 約 変 更 の 内 容

事務所名：福島地方環境事務所

工 事 名	令和 4 年度中間貯蔵施設区域内家屋等解体工事（その 2）（第 6 回変更）
契 約 変 更 年 月 日	令和 7 年 6 月 6 日
工 事 種 別	建築工事
工 事 場 所	福島県双葉郡大熊町地内及び双葉町地内
契 約 業 者 名	西松建設株式会社北日本支社
契 約 業 者 の 住 所	宮城県仙台市青葉区中央四丁目 6 番 1 号
工 期 （ 自 ）	令和 4 年 9 月 7 日
工 期 （ 至 ）	令和 7 年 8 月 2 9 日
工 事 概 要	（１）家屋等解体工事 ア 家屋解体工 イ 付属物及び工作物等の取壊し・撤去工 ウ 解体等に伴う発生材の運搬・処分 エ 解体物等置場整備工 （２）上部シート補修工事
契 約 金 額	金 3, 5 9 2, 6 0 0, 0 0 0 円（消費税込）
変更後の契約金額	金 4, 1 0 0, 8 0 0, 0 0 0 円（消費税込）
変 更 理 由	解体工事の作業内容等の変更により、各工種の数量が変更となったことから、設計変更をするもの。

様式 4 号

契 約 変 更 の 内 容

事務所名：福島地方環境事務所

工 事 名	令和 4 年度中間貯蔵施設区域内家屋等解体工事（その 2）（第 5 回変更）
契 約 変 更 年 月 日	令和 7 年 2 月 2 7 日
工 事 種 別	建築工事
工 事 場 所	福島県双葉郡大熊町地内及び双葉町地内
契 約 業 者 名	西松建設株式会社北日本支社
契 約 業 者 の 住 所	宮城県仙台市青葉区中央四丁目 6 番 1 号
工 期 （ 自 ）	令和 4 年 9 月 7 日
工 期 （ 至 ）	令和 7 年 6 月 1 0 日
工 事 概 要	家屋等解体工事 ア 家屋解体工 イ 付属物及び工作物等の取壊し・撤去工 ウ 解体等に伴う発生材の運搬・処分 エ 解体物等置場整備工
契 約 金 額	金 3, 5 9 2, 6 0 0, 0 0 0 円（消費税込）
変更後の契約金額	金 3, 5 9 2, 6 0 0, 0 0 0 円（消費税込）
変 更 理 由	一部一時中止に伴う工期延長のため。

様式 4 号

契 約 変 更 の 内 容

事務所名：福島地方環境事務所

工 事 名	令和 4 年度中間貯蔵施設区域内家屋等解体工事（その 2）（第 4 回変更）
契 約 変 更 年 月 日	令和 6 年 1 2 月 1 0 日
工 事 種 別	建築工事
工 事 場 所	福島県双葉郡大熊町地内及び双葉町地内
契 約 業 者 名	西松建設株式会社北日本支社
契 約 業 者 の 住 所	宮城県仙台市青葉区中央四丁目 6 番 1 号
工 期 （ 自 ）	令和 4 年 9 月 7 日
工 期 （ 至 ）	令和 7 年 3 月 1 0 日
工 事 概 要	家屋等解体工事 ア 家屋解体工 イ 付属物及び工作物等の取壊し・撤去工 ウ 解体等に伴う発生材の運搬・処分 エ 解体物等置場整備工
契 約 金 額	金 3, 1 3 2, 8 0 0, 0 0 0 円（消費税込）
変更後の契約金額	金 3, 5 9 2, 6 0 0, 0 0 0 円（消費税込）
変 更 理 由	廃材運搬処分工・上部シート補修工の作業内容等の変更により、各工種の数量が変更となったことから、設計変更をするもの。

様式 4 号

契 約 変 更 の 内 容

事務所名：福島地方環境事務所

工 事 名	令和 4 年度中間貯蔵施設区域内家屋等解体工事（その 2）（第 3 回変更）
契 約 変 更 年 月 日	令和 6 年 3 月 2 9 日
工 事 種 別	建築工事
工 事 場 所	福島県双葉郡大熊町及び双葉町地内
契 約 業 者 名	西松建設株式会社北日本支社
契 約 業 者 の 住 所	宮城県仙台市青葉区中央四丁目 6 番 1 号
工 期 （ 自 ）	令和 4 年 9 月 7 日
工 期 （ 至 ）	令和 7 年 3 月 1 0 日
工 事 概 要	家屋等解体工事 ア 家屋解体工 イ 付属物及び工作物等の取壊し・撤去工 ウ 解体等に伴う発生材の運搬・処分 エ 解体物等置場整備工
契 約 金 額	金 3, 1 3 2, 8 0 0, 0 0 0 円（消費税込）
変更後の契約金額	金 3, 1 3 2, 8 0 0, 0 0 0 円（消費税込）
変 更 理 由	建物解体棟数の変更による各工種の数量変更及び上部シート補修工の追加による設計変更をするもの。

様式 4 号

契 約 変 更 の 内 容

事務所名：福島地方環境事務所

工 事 名	令和 4 年度中間貯蔵施設区域内家屋等解体工事（その 2）（第 2 回変更）
契 約 変 更 年 月 日	令和 5 年 1 2 月 1 4 日
工 事 種 別	建築工事
工 事 場 所	福島県双葉郡大熊町及び双葉町地内
契 約 業 者 名	西松建設株式会社北日本支社
契 約 業 者 の 住 所	宮城県仙台市青葉区大町二丁目 8 番 3 3 号
工 期 （ 自 ）	令和 4 年 9 月 7 日
工 期 （ 至 ）	令和 7 年 3 月 1 0 日
工 事 概 要	家屋等解体工事 ア 家屋解体工 イ 付属物及び工作物等の取壊し・撤去工 ウ 解体等に伴う発生材の運搬・処分 エ 解体物等置場整備工
契 約 金 額	金 3, 1 3 2, 8 0 0, 0 0 0 円（消費税込）
変更後の契約金額	金 3, 1 3 2, 8 0 0, 0 0 0 円（消費税込）
変 更 理 由	仮設工及び建物解体工等の作業内容の変更により各工種の数量が変更するもの

様式 4 号

契 約 変 更 の 内 容

事務所名：福島地方環境事務所

工 事 名	令和 4 年度中間貯蔵施設区域内家屋等解体工事（その 2）（第 1 回変更）
契 約 変 更 年 月 日	令和 5 年 2 月 1 0 日
工 事 種 別	建築工事
工 事 場 所	福島県双葉郡大熊町及び双葉町地内
契 約 業 者 名	西松建設株式会社北日本支社
契 約 業 者 の 住 所	宮城県仙台市青葉区大町二丁目 8 番 3 3 号
工 期 （ 自 ）	令和 4 年 9 月 7 日
工 期 （ 至 ）	令和 7 年 3 月 1 0 日
工 事 概 要	家屋等解体工事 ア 家屋解体工 イ 付属物及び工作物等の取壊し・撤去工 ウ 解体等に伴う発生材の運搬・処分
契 約 金 額	金 2, 8 5 2, 3 0 0, 0 0 0 円（消費税込）
変更後の契約金額	金 3, 1 3 2, 8 0 0, 0 0 0 円（消費税込）
変 更 理 由	当初、高線量の解体物等について既設保管場等へ仮置きする計画であったが、現地調査の結果、仮置場の確保が困難であることから、仮設ヤードを増工するものである。

様式 3 号

契 約 の 内 容

施 設 名	福島地方環境事務所
工 事 名	令和 4 年度中間貯蔵施設区域内家屋等解体工事（その 2）
契 約 年 月 日	令和 4 年 9 月 6 日
契 約 方 法	一般競争（総合評価落札方式技術提案評価型）
工 事 場 所	福島県双葉郡大熊町地内及び双葉町地内
工 事 種 別	土木工事
契 約 業 者 名	西松建設株式会社 北日本支社
契 約 業 者 の 住 所	宮城県仙台市青葉区大町二丁目 8 番 3 3 号
工 期 （ 自 ）	令和 4 年 9 月 7 日
工 期 （ 至 ）	令和 7 年 3 月 1 0 日
工 事 概 要	家屋等解体工事 ア 家屋解体工 イ 付属物及び工作物等の取壊し・撤去工 ウ 解体等に伴う発生材の運搬・処分
契 約 金 額	金 2, 8 5 2, 3 0 0, 0 0 0 円（消費税込）

開札調査（施工体制確認型総合評価落札方式）

件名令和4年度中間貯蔵施設区域内家屋等解体工事（その2）

開札日令和4年8月23日 15時30分

落札業者西松建設株式会社 北日本支社

契約額2,852,300,000 円適用条文会計法第29条の3第1項

※契約額は、消費税及び地方消費税の額10%を加算した額である。

（単位：円）

予定価格		¥3,025,000,000 -										基準評価値（標準点／予定価格（億円））					3.6363			
備考		(入札書に記載された金額と比較する価格)																	¥2,750,000,000	
番号	入札業者名	標準点	評価点の内訳								加算点合計	施工体制 評価点	評価点	第1回			第2回			摘要
			技術提案							ワークライフ バランス等の 推進に関する 取組状況	賃上げの実 施に表明し た企業等		標準点+加算点合 計+施工体制評価 点	入札金額 円 " 億円 ⑬	評価値 ⑭=⑫/⑬	評価 順位	入札金額 円 " 億円 ⑬	評価値 ⑭=⑫/⑬	評価 順位	
			①	I ②	II ③	III ④	IV ⑤	合計 ⑥=②+ ③+④+ ⑤	施工体制評価 点の割合を乗 じた値 ⑦=⑥×⑪/30	V ⑧	VI ⑨									
1	鹿島・東急特定建設工事 共同企業体	100	8.3	9.7	9.7	7.0	34.7	34.7	0.9	4.0	39.6	30	169.6	2,555,000,000 25.5500	6.6379	2				
2	株式会社丸東	100	4.3	7.0	5.7	8.3	25.3	25.3	1.0	4.0	30.3	30	160.3	2,710,200,000 27.1020	5.9146	3				
3	中川企画建設株式会社	100	4.3	5.7	4.3	5.0	19.3	19.3	0.0	4.0	23.3	30	153.3	2,600,000,000 26.0000	5.8961	4				
4	西松建設株式会社 北日 本支社	100	8.3	11.0	12.3	8.7	40.3	40.3	0.0	4.0	44.3	30	174.3	2,593,000,000 25.9300	6.7219	1				落札 令和4年8月30日
5	安藤ハザマ・岩田地崎・不 動テトラ特定建設工事共同 企業体	100	9.7	11.0	11.0	7.0	38.7	-	1.4	4.0	-	-	-	無効 -	-	-				
6																				
7																				
8																				
9																				
10																				
(注) 上記金額は、入札者が見積もった契約金額の110分の100に相当する金額である。												調査基準価格		¥2,783,000,000 - (¥2,530,000,000 -)						