

質 問 回 答 書

業務／工事名【令和7年度浪江町特定帰還居住区域被災建物等解体撤去等及び除染等工事（その3）】

No.	区分	ページ	条項	質問事項	回 答
1	現場説明書	5	20. その他	『公共建築工事共通積算基準』は、令和7年改定版を適用していると考えて宜しいでしょうか、ご教示願います。	貴見のとおりです。
2	金抜き設計書 (解体)	64	30号代価表	解体撤去等工事／浄化槽（30号代価表）のバックホウの労務費（特殊運転手および、燃料費は、「バックホウ損料」や「バックホウ賃料」に含まれていません。後日協議でよろしいでしょうか。ご教示願います。	必要な経費は計上しております。
3	現場説明書	1, 5	2. 基本事項 (3) 20. その他	標準算定した経費率に「週休2日補正」（A）および「復興係数」（B）を乗じるにあたり、丸め処理は（1）、（2）のどちらでしょうか、ご教示ください。 （1）復興係数を掛けたものに丸め処理を行った後に週休2日補正し、再度丸め処理をする。 例：〔（算定した対象経費率）×（B）で丸め処理〕×（A）で丸め処理 （2）復興係数を掛けたものに丸めを行わずに週休2日補正を行い、最後に丸め処理をする。 例：〔（算定した対象経費率）×（B）×（A）〕で丸め処理	（1）を採用しております。
4	金抜き設計書 (解体)	85	51号代価表	『解体撤去等工事』の51号代価表に、市場単価が採用されています。今回の外部足場工は、「時間的制約を著しく受ける場合」に相当しますが、労務費分の補正金額が計上されていません。後日協議という理解でよろしいでしょうか、ご教示願います。	市場単価については補正対象外です。
5	金抜き設計書 (解体)	27, 28	本工事費内訳書	解体撤去等工事の経費率について、工期（T）は何ヶ月と考えればよろしいでしょうか。ご教示願います。	工期については10ヶ月としています。
6	金抜き設計書 (解体)	27, 28	本工事費内訳書	共通仮設費（率）、現場管理費（率）および一般管理費（率）の算出において、対象額から控除している項目がありましたら、ご教示願います。（解体撤去等工事）	アスベスト処理工事、フロンガス回収・処分、フロンガス封入、フロンガス処分費です。
7	金抜き設計書 (解体)	27, 28	本工事費内訳書	解体撤去等工事の共通仮設費の率分計算について、「監理事務所を設けない。」と考えればよろしいでしょうか、ご教示願います。	貴見のとおりです。
8	金抜き設計書 (除染) (解体)	-	全般	調査基準価格算定の際、諸経費対象外項目の「21.1.1.1 施工内容等の説明及び確認に要する費用」に乗じる”割合”を、ご教示願います。	予算決算及び会計令第85条の定めるところにより算定します。
9	金抜き設計書 (除染)	129	77号代価表	『除染等工事』の77号代価表等の「不整地運搬車 クローラ型・ダンプ式・積載1t」（未排対型）の損料（円/供用日）は、『令和7年度版 建設機械等損料表03-05』に掲載されていません。今回、【R05】と標記されていますが、これは『令和5年度版建設機械等損料表』を適用するという理解でよろしいでしょうか、ご教示願います。	貴見のとおりです。
10	金抜き設計書 (解体)	164	130号代価表	『除染等工事』の189号代価表の「諸雑費 各損料 22%」、「諸雑費 営繕その他 25%」の対象は、労務費、機械費及び材料費のすべてという理解でよろしいでしょうか、ご教示願います。	現場説明書「18. 参考歩掛の揭示」のとおりです。
11	現場説明書	1, 5	2. 基本事項 (3) 20. その他	標準算定した経費率に「週休2日補正」（A）および「復興係数」（B）を乗じるにあたり、丸め処理は（1）、（2）のどちらでしょうか、ご教示ください。 （1）復興係数を掛けたものに丸め処理を行った後に週休2日補正し、再度丸め処理をする。 例：〔（算定した対象経費率）×（B）で丸め処理〕×（A）で丸め処理 （2）復興係数を掛けたものに丸めを行わずに週休2日補正を行い、最後に丸め処理をする。 例：〔（算定した対象経費率）×（B）×（A）〕で丸め処理	（1）を採用しております。
12	金抜き設計書 (解体)	全般	施工パッケージ	施工パッケージの構成比が令和6年度になっています。令和7年度ではなく、令和6年度を適用するという認識でよろしいでしょうか。ご教示願います。	令和7年度を採用します。 修正した代価表に差し替えます。
13	金抜き設計書 (除染)	127	75号代価表	代価表内に『サ・ゼ・ライトS』と『イヤ・ライトZ-13』との記載がありますが、どちらのゼ・ライトを計上されていますでしょうか。ご教示願います。	イヤ・ライトZ-13を計上しています。 修正した代価表に差し替えます。
14	金抜き設計書 (除染)	212	158号代価表	18.4.1.1敷鉄板設置・撤去 バックホ[排出ガス対策型(第3次基準値)]クローラ型・山積0.8m3(平積0.6m3)クレーン2.9t吊は、損料という認識でよろしいでしょうか。ご教示願います。	賃料に修正します。修正した代価表に差し替えます。
15	金抜き設計書 (解体)	64,128	30号代価表 93号代価表	浄化槽 バックホ[排出ガス対策型(2次基準値)]クローラ型・山積み0.45m3(平積0.35m3の運転労務費及び燃料費等、運転に関する代価表の内容をご教示願います。	現場説明書「18. 参考歩掛の揭示」のとおりです。
16	金抜き設計書 (解体)	65,129	31号代価表 94号代価表	井戸 バックホ[排出ガス対策型(2次基準値)]クローラ型・山積み0.45m3(平積0.35m3の運転労務費及び燃料費等、運転に関する代価表の内容をご教示願います。	現場説明書「18. 参考歩掛の揭示」のとおりです。
17	金抜き設計書 (除染)	47	5号内訳書	「被ばく線量登録管理制度参加費用」について、令和7年度単価と考えてよろしいでしょうか、ご教示願います。	貴見のとおりです。
18	金抜き設計書 (除染) (解体)	-	全般	直接工事費に計上される各処分費は、国土交通省「土木工事標準積算基準書」の「処分費等」の取扱いに該当すると考えてよろしいでしょうか。ご教示願います。	貴見のとおりです。
19	金抜き設計書 (除染) (解体)	-	全般	本工事で適用する機械器具損料は、『令和7年度建設機械等損料表』、『令和7年度土地改良工事積算基準(機械経費)』、『令和7年度測量機械等損料算定表』という理解でよろしいでしょうか、ご教示願います。	貴見のとおりです。

20	金抜き設計書 (解体)	35、全般	1号代価表、全般	積算で採用されている建築物価資料単価（建設施工単価、及び建築コスト情報）は、令和7年7月号（夏）を適用すると考えてよろしいでしょうか。なお、8月号は両誌共に発刊されません。ご教示願います。	貴見のとおりです。
21	金抜き設計書 (除染) (解体)	-	全般	ホームページ公表の『環境省 福島地方環境事務所 資材単価一覧』（R7年4月1以降に・・・）に掲載されている「機械賃料」は、週休2日補正済み単価でしょうか、をご教示願います。	補正は行っていないです。
22	金抜き設計書 (建物調査)	-	全般	解体建物調査への週休2日補正を行うのでしょうか、補正を行う場合の係数はいくつでしょうか、もしくは、どんな根拠に基づいた補正を考えているのでしょうか、ご教示願います。	補正は行っていないです。
23	現場説明書	4頁	福島地方環境事務所が定める資材単価	福島地方環境事務所が定める資材単価は環境省 福島地方環境事務所 資材単価一覧（・令和 7年 4月 1日以降に公告する工事に適用）によるものでよろしいでしょうか。ご教示願います。	貴見のとおりです。
24	現場説明書	5頁	20. その他	解体撤去工事の諸経費の算定について、共通仮設費率および現場管理費率算出に用いる工期（月数）は11ヶ月と考えるとよろしいでしょうか。異なる場合には工期（月数）をご教示願います。	工期については10ヶ月としています。
25	現場説明書	5頁	20. その他	「建物等解体撤去等工事の諸経費の算定に当たっては、公共建築工事共通費積算基準を準用している。」と記載されておりますが、公共建築工事共通費積算基準（令和7年改定）版でよろしいでしょうか。ご教示願います。	貴見のとおりです。
26	本工事費内訳書 (除染工事)	9頁 27頁	8.1.2.7-(2) 地力回復(セメント散布)	8.1.2.7-(2) 地力回復(セメント散布) (セメント 0.1~0.9mm20kg)において、次代価表75号では土壌改良材がイペライト Z-13（1~3mm 20kg）を採用されておりますが、セメント (0.1~0.9mm20kg) ではなくイペライト Z-13（1~3mm 20kg）が正しいでよろしいでしょうか。ご教示願います。	イペライトZ-13を計上しています。 修正した代価表に差し替えます。
27	本工事費内訳書 (除染工事)	43頁	20 除染等の措置時の放射線量測定	除染等の措置時の放射線量測定【避難指示解除区域】における、①20.1.1.1-① 放射線の事前測定点設置作業、②20.1.1.1-② ③放射線の事前測定外業人件費、20.1.1.2-② ⑤放射線の事後測定外業人件費、20.1.1.3-① ⑥局所的に線量の高い箇所の調査にあつては、それぞれの次代価表において労務単価がすべて時間的制約を受ける1.14倍補正することになっておりますが、測定実施箇所が避難指示解除区域であれば、労務単価の補正対象外ではないでしょうか。補正されていることでのよろしいものか、ご教示願います。	貴見のとおり補正対象外です。 修正した代価表に差し替えます。
28	現場説明書	5頁	その他	解体建物調査、業務における諸経費については ①「令和7年度国土交通省設計業務等標準積算基準」ー測量業務積算基準 1ー4 測量業務費の積算方式による計上でよろしいでしょうか。 ② 安全費の計上は測量業務積算基準ー 1ー6 安全費の積算による計上でよろしいでしょうか ③電子成果品作成費については、「令和7年度国土交通省設計業務等標準積算基準」ー測量業務積算基準、 1ー7 電子成果品作成費によるものでよろしいか。 ④旅費については、率計上(測量)(宿泊、滞在を伴わない)でよろしいでしょうか。ご教示願います。	①貴見のとおりです。 ②安全費は計上しておりません。 ③貴見のとおりです。 ④貴見のとおりです。
29	本工事内訳書 (解体撤去等工事)	64頁 127頁	浄化槽	浄化槽撤去にて「バックホ[排出ガス対策型(第2次基準値)]クロー型・山積 0.45m3(平積0.35m3)」が供用日にて計上されておりますが、これは供用1日当たり損料(11)欄損料と解釈してよろしいでしょうか、ご教示願います。	換算値供用1日当たり（15）欄損料を採用しております。
30	本工事内訳書 (解体撤去等工事)	6頁 12頁 19頁 26頁	機械運搬費	計上されているすべての、機械運搬費(バックホ クロー型・山積0.8 m3)はトラック使用料 11tによる、1台当たり2日とするものでしょうか。ご教示願います。	貴見のとおりです。
31	本工事内訳書 (解体撤去等工事)	101頁	アスベスト撤去	アスベスト処理工事 【材工共】ウォータークリーン工法 集塵装置付超高压水洗工法(100Mpa以上)の材工共の単価の出典先は積算資料「公表価格版」8月版によろしいでしょうか、異なる場合は別途ご教示願います。	建築物価資料単価（建築施工単価、及び建築コスト情報）7月版を採用しております。
32	本工事内訳書 (解体撤去等工事)	193頁	アスベスト定性分析	アスベスト定性分析による、建材製品中のアスベスト含有試験(含有量試験 JIS A 1481-2 アスベスト(定性分析) 定量分析費別途)単価については現場説明書による「福島地方環境事務所が定める資材単価以外の資材単価は、建設物価と積算資料の二誌平均とする。（南相馬地区【令和7年8月号】を適用）」と考えるとよろしいものでしょうか、異なる場合は別途ご教示願います。	建築物価資料単価（建築施工単価）7月版を採用しております。
33	金抜き設計書 【解体撤去等】	-	全般	建物解体工事の市場単価への週休2日補正係数は、いくつでしょうか、もしくは、どんな根拠に基づいた補正を考えているのでしょうか、ご教示願います。	市場単価については週休2日補正対象外です。 現場説明書を差し替えます。
34	金抜き設計書 【解体撤去等】	194	160号代価表	代価表（可燃フレコン分別検査）内の「諸雑費 5%」の対象範囲は、労務費のみ、もしくは施工機械も含むのでしょうか、ご教示願います。	現場説明書「18. 参考歩掛の揭示」のとおりです。
35	金抜き設計書 【解体撤去等】	198	164号代価表	代価表（大型土のう工（検査フレコン詰作業））内の「諸雑費 5%」の対象範囲は、労務費のみ、もしくは施工機械も含むのでしょうか、ご教示願います。	現場説明書「18. 参考歩掛の揭示」のとおりです。