

様式4号

契約変更の内容

事務所名：福島地方環境事務所

工 事 名	令和5年度中間貯蔵家屋等解体工事（その2）（第3回変更）
契約変更年月日	令和8年2月26日
工 事 種 別	土木工事、建築工事
工 事 場 所	福島県双葉郡大熊町及び双葉町地内
契 約 業 者 名	鹿島・東急特定建設工事共同企業体
契 約 業 者 の 住 所	宮城県仙台市青葉区中央四丁目4番19号
工 期 （ 自 ）	令和5年9月29日
工 期 （ 至 ）	令和8年2月27日
工 事 概 要	(1) 解体工事 ア 仮設工 イ 建物解体工 ウ 廃材運搬処分工 (2) 定置及び維持管理工事 (3) 舗装工事 (4) 地下構造物解体工事 (5) 解体工事（解体物置場維持管理）
契 約 金 額	金2,916,100,000円（消費税込）
変更後の契約金額	金3,303,300,000円（消費税込）
変 更 理 由	数量が確定したことによる設計変更をするもの。

様式4号

契約変更の内容

事務所名：福島地方環境事務所

工 事 名	令和5年度中間貯蔵家屋等解体工事（その2）（第2回変更）
契約変更年月日	令和7年12月22日
工 事 種 別	土木工事、建築工事
工 事 場 所	福島県双葉郡大熊町及び双葉町地内
契 約 業 者 名	鹿島・東急特定建設工事共同企業体
契 約 業 者 の 住 所	宮城県仙台市青葉区中央四丁目4番19号
工 期（自）	令和5年9月29日
工 期（至）	令和8年2月27日
工 事 概 要	(1) 解体工事 ア 仮設工 イ 建物解体工 ウ 廃材運搬処分工 (2) 廃棄物貯蔵施設に係る定置及び維持管理工事
契 約 金 額	金2,047,100,000円（消費税込）
変更後の契約金額	金2,916,100,000円（消費税込）
変 更 理 由	現場条件の違いにより、新たに地下構造物解体工事の増工や解体物置場維持管理を行うとともに、内部動産撤去を行ったことによる廃棄物の処分・運搬数量増による設計変更するもの。

様式4号

契約変更の内容

事務所名：福島地方環境事務所

工 事 名	令和5年度中間貯蔵家屋等解体工事（その2）（第1回変更）
契約変更年月日	令和6年12月20日
工 事 種 別	土木工事、建築工事
工 事 場 所	福島県双葉郡大熊町及び双葉町地内
契 約 業 者 名	鹿島・東急特定建設工事共同企業体
契 約 業 者 の 住 所	宮城県仙台市青葉区二日町1番27号
工 期 （ 自 ）	令和5年9月29日
工 期 （ 至 ）	令和8年2月27日
工 事 概 要	(1) 解体工事 ア 仮設工 イ 建物解体工 ウ 廃材運搬処分工 (2) 廃棄物貯蔵施設に係る定置及び維持管理工事
契 約 金 額	金2,047,100,000円（消費税込）
変更後の契約金額	金2,047,100,000円（消費税込）
変 更 理 由	建物解体等については設計数量の変更。 新たな工種として、廃棄物の定置及び維持管理工事を本工事に追加するもの。

様式3号

契約の内容

施設名 福島地方環境事務所

工事名	令和5年度中間貯蔵家屋等解体工事（その2）
契約年月日	令和5年9月28日
契約方法	一般競争入札（施工体制確認型総合評価落札方式）
工事場所	福島県双葉郡大熊町及び双葉町地内
工事種別	土木工事、建築工事
契約業者名	鹿島・東急特定建設工事共同企業体
契約業者の住所	宮城県仙台市青葉区二日町1番27号
工期（自）	令和5年9月29日
工期（至）	令和8年2月27日
工事概要	(1) 解体工事 ア 仮設工 イ 建物解体工 ウ 廃材運搬処分工
契約金額	金2,047,100,000円（消費税込）

開札調書（施工体制確認型総合評価落札方式）

開札日 令和5年9月8日 15時30分

件名 令和5年度中間貯蔵家屋等解体工事（その2）

落札業者 鹿島・東急特定建設工事共同企業体

契約額 2,047,100,000 円 適用条文 会計法第29条の3第1項

※契約額は、消費税及び地方消費税の額10%を加算した額である。

（単位：円）

予定価格		¥2,118,941,000 -										基準評価値（標準点/予定価格（億円））			5.1912					
備考		(入札書に記載された金額と比較する価格) ¥1,926,310,000 .-																		
番号	入札業者名	標準点	加算点								施工体制評価点	評価点数	第1回			第2回			摘要	
			技術提案等										標準点+施工体制評価点+加算点	⑫入札金額 円	評価値	評価	⑭入札金額 円	評価値		評価
			①	I ②	II ③	III ④	IV ⑤	V ⑥	VI ⑦	合計 ⑧= ②+③+④+ ⑤+⑥+⑦										
1	西松建設株式会社 北日本支社	100	7.0	8.0	10.0	4.0	0.0	4.0	33.0	-	-	-	2,158,000,000	-	-	-	-	-	予定価超過	
2	中川企画建設株式会社	100	7.0	8.0	5.0	6.0	3.0	0.0	29.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	辞退	
3	株式会社フジタ東北支店	100	7.0	15.0	6.0	6.0	0.0	4.0	38.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	無効 監理技術者を配置 できないため	
4	大成・日本国土特定建設 工事共同企業体	100	7.0	12.0	6.0	4.0	1.5	4.0	34.5	-	-	-	2,235,000,000	-	-	-	-	-	予定価超過	
5	安藤ハザマ・岩田地崎・ 不動テトラ特定建設工事 共同企業体	100	15.0	8.0	5.0	3.0	1.4	4.0	36.4	-	-	-	2,180,000,000	-	-	-	-	-	予定価超過	
6	鹿島・東急特定建設工事 共同企業体	100	8.0	12.0	6.0	6.0	1.2	4.0	37.2	37.2	30	167.2	1,861,000,000	8.9844	1	-	-	-	落札 令和5年9月19日	
(注) 上記金額は、入札者が見積もった契約金額の110分の100に相当する金額である。											調査基準価格		¥1,949,425,500 .- (¥1,772,205,000 .-)							